



2023

DEMOGRAPHIE

Population	8 171	Ménages 1 pers.	887	27,4
Densité de population	41,1 habitants / km ²	Ménages 2 pers.	1068	33,0
Nombre de ménages	3 238	Ménages 3 pers.	465	14,4
Taille moyenne des ménages	2,52	Ménages 4 pers.	533	16,5
		Ménages 5 pers. ou plus	280	8,7

REVENUS / RESSOURCES

Revenu des ménages selon le statut d'occupation	Ensemble	Propriétaires Occupants	Locataires	
			Parc Privé	Parc HLM
Revenu annuel des 10 % les plus riches (€)	56 190	57 730	45 600	31 840
Revenu annuel des 25 % les plus riches (€)	41 740	43 780	33 320	22 935
Revenu annuel médian des ménages (€)	29 250	30 950	23 290	14 785
Revenu annuel des 25 % les plus pauvres (€)	20 850	22 280	16 220	8 610
Revenu annuel des 10 % les plus pauvres (€)	15 000	16 420	10 460	3 110

LOGEMENT

Nombre de logements	3 767	2 436 (75,2 %) RP occupées par un propriétaire 728 (22,5 %) RP occupées par un locataire 13 (0,4 %) RP occupées par un locataire du parc HLM 716 (22,1 %) RP occupées par un locataire du parc privé 74 (2,3 %) RP occupées par un locataire logé gratuitement
Densité de logements au km ²	18,9	
Résidences principales	3 238 (86,0 %)	
Résidences secondaires	220 (5,8 %)	
Logements vacants	309 (8,2 %)	

PARC LOCATIF PRIVÉ

Époque de construction	%	Surface moyenne	Ancienneté d'emménagement du locataire dans le logement	
Av_1919	16,2 %		Moins de 2 ans	32,4 %
de 1919 à 1945	9,2 %	1 pièce 2,6 31,7 m ²	de 2 à 4 ans	39,0 %
de 1946 à 1970	14,3 %	2 pièces 14,1 40,7 m ²	de 5 à 9 ans	15,0 %
de 1971 à 1990	19,0 %	3 pièces 31,5 58,6 m ²	de 10 à 19 ans	8,7 %
de 1991 à 2005	19,4 %	4 pièces 29,4 82,1 m ²	20 ans ou plus	5,0 %
Après 2005	21,9 %	5 pièces ou plus 22,4 116,2 m ²		

LOYERS MENSUELS HORS CHARGES

	€/m ²		€/m ²	€
Loyer moyen d'ensemble	7,6	1 pièce 2 pièces 3 pièces 4 pièces 5 pièces ou +	12,9	389
Loyer médian d'ensemble	7,7		9,4	387
			8,2	483
			6,8	564
			5,9	674