



Numéro Siret : 242504116
 Superficie : 162,64 km²
 Nombre de communes : 8
 Date de création : 29/11/2000

2023

DEMOGRAPHIE

Population	20 983	Ménages 1 pers.	3412	35,9
Densité de population	129,0 habitants / km ²	Ménages 2 pers.	3162	33,3
Nombre de ménages	9 475	Ménages 3 pers.	1268	13,3
Taille moyenne des ménages	2,21	Ménages 4 pers.	1178	12,4
		Ménages 5 pers. ou plus	481	5,1

REVENUS / RESSOURCES

Revenu des ménages selon le statut d'occupation	Ensemble	Propriétaires Occupants	Locataires	
			Parc Privé	Parc HLM
Revenu annuel des 10 % les plus riches (€)	69 410	73 070	60 520	32 730
Revenu annuel des 25 % les plus riches (€)	52 230	55 340	45 660	24 260
Revenu annuel médian des ménages (€)	36 410	39 940	30 340	15 800
Revenu annuel des 25 % les plus pauvres (€)	23 690	27 400	18 530	8 910
Revenu annuel des 10 % les plus pauvres (€)	15 690	19 460	10 880	3 360

LOGEMENT

Nombre de logements	10 821	6 190 (65,3 %) RP occupées par un propriétaire 3 096 (32,7 %) RP occupées par un locataire 474 (5,0 %) RP occupées par un locataire du parc HLM 2 622 (27,7 %) RP occupées par un locataire du parc privé 189 (2,0 %) RP occupées par un locataire logé gratuitement
Densité de logements au km ²	66,5	
Résidences principales	9 475 (87,6 %)	
Résidences secondaires	265 (2,4 %)	
Logements vacants	1 081 (10,0 %)	

PARC LOCATIF PRIVÉ

Époque de construction	%	Surface moyenne	Ancienneté d'emménagement du locataire dans le logement	
Av_1919	11,5 %		Moins de 2 ans	34,9 %
de 1919 à 1945	12,3 %	1 pièce 6,1 24,5 m ²	de 2 à 4 ans	35,7 %
de 1946 à 1970	22,1 %	2 pièces 22,9 39,7 m ²	de 5 à 9 ans	14,9 %
de 1971 à 1990	24,1 %	3 pièces 35,8 59,7 m ²	de 10 à 19 ans	8,5 %
de 1991 à 2005	14,5 %	4 pièces 22,9 82,4 m ²	20 ans ou plus	5,9 %
Après 2005	15,4 %	5 pièces ou plus 12,3 106,9 m ²		

LOYERS MENSUELS HORS CHARGES

	€/m ²		€/m ²	€
Loyer moyen d'ensemble	9,2	1 pièce 14,9 353 2 pièces 11,1 438 3 pièces 8,8 520 4 pièces 7,9 645 5 pièces ou + 6,5 683		
Loyer médian d'ensemble	9,1			