



Numéro Siret : 247000722
 Superficie : 163,89 km²
 Nombre de communes : 23
 Date de création : 14/11/2000

2023

DEMOGRAPHIE

Population	20 931	Ménages 1 pers.	3097	33,2
Densité de population	127,7 habitants / km ²	Ménages 2 pers.	3335	35,7
Nombre de ménages	9 344	Ménages 3 pers.	1343	14,4
Taille moyenne des ménages	2,24	Ménages 4 pers.	1078	11,5
		Ménages 5 pers. ou plus	485	5,2

REVENUS / RESSOURCES

Revenu des ménages selon le statut d'occupation	Ensemble	Propriétaires Occupants	Locataires	
			Parc Privé	Parc HLM
Revenu annuel des 10 % les plus riches (€)	39 330	42 020	31 920	23 300
Revenu annuel des 25 % les plus riches (€)	30 100	32 420	24 450	17 630
Revenu annuel médian des ménages (€)	22 600	24 980	18 230	11 680
Revenu annuel des 25 % les plus pauvres (€)	16 070	19 190	11 920	6 260
Revenu annuel des 10 % les plus pauvres (€)	9 230	14 390	6 170	1 760

LOGEMENT

Nombre de logements	10 113	6 427 (68,8 %) RP occupées par un propriétaire 2 744 (29,4 %) RP occupées par un locataire 1 511 (16,2 %) RP occupées par un locataire du parc HLM 1 233 (13,2 %) RP occupées par un locataire du parc privé 173 (1,9 %) RP occupées par un locataire logé gratuitement
Densité de logements au km ²	61,7	
Résidences principales	9 344 (92,4 %)	
Résidences secondaires	100 (1,0 %)	
Logements vacants	669 (6,6 %)	

PARC LOCATIF PRIVÉ

Époque de construction	%	Surface moyenne	Ancienneté d'emménagement du locataire dans le logement	
Av_1919	19,6 %		Moins de 2 ans	27,8 %
de 1919 à 1945	10,6 %	1 pièce 2,6 22,3 m ²	de 2 à 4 ans	32,9 %
de 1946 à 1970	22,4 %	2 pièces 17,7 44,0 m ²	de 5 à 9 ans	17,7 %
de 1971 à 1990	19,1 %	3 pièces 34,3 58,9 m ²	de 10 à 19 ans	12,4 %
de 1991 à 2005	17,0 %	4 pièces 24,7 81,7 m ²	20 ans ou plus	9,3 %
Après 2005	11,3 %	5 pièces ou plus 20,6 112,0 m ²		

LOYERS MENSUELS HORS CHARGES

	€/m ²		€/m ²	€
Loyer moyen d'ensemble	7,4	1 pièce 12,1 256 2 pièces 8,9 385 3 pièces 7,6 444 4 pièces 6,7 549 5 pièces ou + 6,0 666		
Loyer médian d'ensemble	7,5			