



2023

DEMOGRAPHIE

Population	16 493	Ménages 1 pers.	2446	33,9
Densité de population	39,2 habitants / km ²	Ménages 2 pers.	2278	31,6
Nombre de ménages	7 212	Ménages 3 pers.	1014	14,1
Taille moyenne des ménages	2,29	Ménages 4 pers.	1092	15,2
		Ménages 5 pers. ou plus	375	5,2

REVENUS / RESSOURCES

Revenu des ménages selon le statut d'occupation	Ensemble	Propriétaires Occupants	Locataires	
			Parc Privé	Parc HLM
Revenu annuel des 10 % les plus riches (€)	68 750	71 620	59 230	34 367
Revenu annuel des 25 % les plus riches (€)	53 000	54 900	46 890	25 473
Revenu annuel médian des ménages (€)	38 490	40 340	33 250	17 380
Revenu annuel des 25 % les plus pauvres (€)	26 000	27 800	20 940	9 801
Revenu annuel des 10 % les plus pauvres (€)	17 460	19 570	12 530	3 696

LOGEMENT

Nombre de logements	12 123	5 162 (71,6 %) RP occupées par un propriétaire 1 865 (25,9 %) RP occupées par un locataire 79 (1,1 %) RP occupées par un locataire du parc HLM 1 787 (24,8 %) RP occupées par un locataire du parc privé 185 (2,6 %) RP occupées par un locataire logé gratuitement
Densité de logements au km ²	28,8	
Résidences principales	7 212 (59,5 %)	
Résidences secondaires	3 941 (32,5 %)	
Logements vacants	970 (8,0 %)	

PARC LOCATIF PRIVÉ

Époque de construction	%	Surface moyenne	Ancienneté d'emménagement du locataire dans le logement	
Av_1919	8,3 %		Moins de 2ans	35,2 %
de 1919 à 1945	5,7 %	1 pièce 8,4 26,6 m ²	de 2 à 4 ans	36,0 %
de 1946 à 1970	16,8 %	2 pièces 25,8 38,6 m ²	de 5 à 9 ans	16,2 %
de 1971 à 1990	32,9 %	3 pièces 33,3 58,2 m ²	de 10 à 19 ans	7,5 %
de 1991 à 2005	20,0 %	4 pièces 19,8 80,4 m ²	20 ans ou plus	5,0 %
Après 2005	16,3 %	5 pièces ou plus 12,7 115,4 m ²		

LOYERS MENSUELS HORS CHARGES

	€/m ²		€/m ²	€
Loyer moyen d'ensemble	9,7	1 pièce 2 pièces 3 pièces 4 pièces 5 pièces ou +	13,8	358
Loyer médian d'ensemble	9,6		11,9	460
			9,2	529
			7,8	619
			6,7	770