



Numéro Siret : 242500338
 Superficie : 154,89 km²
 Nombre de communes : 10
 Date de création : 14/06/1999

2023

DEMOGRAPHIE

Population	28 369	Ménages 1 pers.	5332	40,4
Densité de population	183,2 habitants / km ²	Ménages 2 pers.	4191	31,8
Nombre de ménages	13 199	Ménages 3 pers.	1606	12,2
Taille moyenne des ménages	2,15	Ménages 4 pers.	1399	10,6
		Ménages 5 pers. ou plus	662	5,0

REVENUS / RESSOURCES

Revenu des ménages selon le statut d'occupation	Ensemble	Propriétaires Occupants	Locataires	
			Parc Privé	Parc HLM
Revenu annuel des 10 % les plus riches (€)	57 760	62 820	50 190	24 810
Revenu annuel des 25 % les plus riches (€)	41 720	46 940	35 920	18 650
Revenu annuel médian des ménages (€)	28 170	32 730	24 330	12 660
Revenu annuel des 25 % les plus pauvres (€)	19 000	23 520	16 150	7 220
Revenu annuel des 10 % les plus pauvres (€)	11 610	17 670	9 470	3 150

LOGEMENT

Nombre de logements	14 635	7 396 (56,0 %) RP occupées par un propriétaire 5 535 (41,9 %) RP occupées par un locataire 1 331 (10,1 %) RP occupées par un locataire du parc HLM 4 203 (31,8 %) RP occupées par un locataire du parc privé 268 (2,0 %) RP occupées par un locataire logé gratuitement
Densité de logements au km ²	94,5	
Résidences principales	13 199 (90,2 %)	
Résidences secondaires	274 (1,9 %)	
Logements vacants	1 162 (7,9 %)	

PARC LOCATIF PRIVÉ

Époque de construction	%	Surface moyenne	Ancienneté d'emménagement du locataire dans le logement	
Av_1919	8,7 %		Moins de 2 ans	31,1 %
de 1919 à 1945	8,7 %	1 pièce 11,4 25,3 m ²	de 2 à 4 ans	35,8 %
de 1946 à 1970	24,3 %	2 pièces 24,7 38,8 m ²	de 5 à 9 ans	16,2 %
de 1971 à 1990	29,2 %	3 pièces 36,0 58,5 m ²	de 10 à 19 ans	10,0 %
de 1991 à 2005	14,7 %	4 pièces 17,9 79,4 m ²	20 ans ou plus	6,8 %
Après 2005	14,6 %	5 pièces ou plus 10,0 111,0 m ²		

LOYERS MENSUELS HORS CHARGES

	€/m ²		€/m ²	€
Loyer moyen d'ensemble	9,8	1 pièce 2 pièces 3 pièces 4 pièces 5 pièces ou +	14,2	350
Loyer médian d'ensemble	9,9		11,0	422
			9,4	546
			7,9	629
			7,2	789