



2023

DEMOGRAPHIE

Population	15 654	Ménages 1 pers.	2338	33,5
Densité de population	40,0 habitants / km ²	Ménages 2 pers.	2559	36,7
Nombre de ménages	6 968	Ménages 3 pers.	928	13,3
Taille moyenne des ménages	2,25	Ménages 4 pers.	829	11,9
		Ménages 5 pers. ou plus	325	4,7

REVENUS / RESSOURCES

Revenu des ménages selon le statut d'occupation	Ensemble	Propriétaires Occupants	Locataires	
			Parc Privé	Parc HLM
Revenu annuel des 10 % les plus riches (€)	36 560	38 170	28 710	22 440
Revenu annuel des 25 % les plus riches (€)	28 350	29 850	22 200	16 310
Revenu annuel médian des ménages (€)	21 650	23 080	15 640	9 970
Revenu annuel des 25 % les plus pauvres (€)	15 670	17 690	9 580	5 330
Revenu annuel des 10 % les plus pauvres (€)	10 060	12 860	3 610	0

LOGEMENT

Nombre de logements	8 351	5 300 (76,1 %) RP occupées par un propriétaire 1 547 (22,2 %) RP occupées par un locataire 307 (4,4 %) RP occupées par un locataire du parc HLM 1 240 (17,8 %) RP occupées par un locataire du parc privé 120 (1,7 %) RP occupées par un locataire logé gratuitement
Densité de logements au km ²	21,3	
Résidences principales	6 968 (83,4 %)	
Résidences secondaires	395 (4,7 %)	
Logements vacants	988 (11,8 %)	

PARC LOCATIF PRIVÉ

Époque de construction	%	Surface moyenne	Ancienneté d'emménagement du locataire dans le logement	
Av_1919	29,1 %		Moins de 2 ans	24,0 %
de 1919 à 1945	13,9 %	1 pièce 2,7 26,9 m ²	de 2 à 4 ans	34,4 %
de 1946 à 1970	17,2 %	2 pièces 14,6 39,3 m ²	de 5 à 9 ans	18,7 %
de 1971 à 1990	15,4 %	3 pièces 32,2 60,7 m ²	de 10 à 19 ans	15,0 %
de 1991 à 2005	12,5 %	4 pièces 28,8 81,2 m ²	20 ans ou plus	7,9 %
Après 2005	11,8 %	5 pièces ou plus 21,7 116,8 m ²		

LOYERS MENSUELS HORS CHARGES

	€/m ²	{	€/m ²	€	
Loyer moyen d'ensemble	6,5		1 pièce	10,5	347
Loyer médian d'ensemble	6,4		2 pièces	7,9	306
			3 pièces	6,7	405
			4 pièces	6,0	485
			5 pièces ou +	5,2	590